

Helle 4.5-Zimmer-Wohnung im schönen Kreuzlingen

 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

CHF 1'190'000

Zimmer	Typ	Wohnfläche	Baujahr
4.5	Wohnung	125 m ²	2006



📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

Das Wichtigste zu dieser Immobilie

Diese gepflegte 4.5-Zimmer-Eigentumswohnung im 2. Obergeschoss an der Zeppelinstrasse 19 in Kreuzlingen überzeugt mit einem grosszügigen Grundriss, hochwertigen Materialien und einer einzigartigen Lage mit unverbaubarer Aussicht auf eine weitläufige Grünfläche.

Das 2006 erbaute Mehrfamilienhaus mit sieben Einheiten befindet sich in einem gepflegten Zustand. Die Wohnung umfasst 125 m² Wohnfläche und besticht durch eine sorgfältige Ausstattung mit Naturstein, Keramikplatten und Eichenparkett....



Landing Page zur Immobilie

Besuche die Landing Page, um alle wichtigen Informationen zu finden, einen virtuellen Rundgang zu machen oder direkt einen Besichtigungstermin anzufragen.



📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen



📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen



📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen



 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

Schlüsselinformationen

Verkaufspreis	CHF 1'190'000
Verfügbarkeit	Sofort
Immobilientyp	Wohnung
Baujahr	2006
Nettowohnfläche	125 m ²
Anzahl Badezimmer	2
Sonnenausrichtung	Westen, Norden
Solaranlage	Nein

Außenanlage, Parkplätze & Sekundärzimmer

Tiefgarage	2
------------	---

Fakten

 Eigene Waschmaschine	 Tumbler
 Parkanlage	 Lift
 Rollstuhlgängig	 Spielplatz
 Kinderfreundlich	

 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

Zustand & Renovierungen

Bauqualität	★★★★★☆☆
Zustand Gebäude	★★★★★☆☆

Technik & Energie

Heizung	Gas
Fenster	Doppelt verglast
Solaranlage	Nein
Klimaanlage	Nein

📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

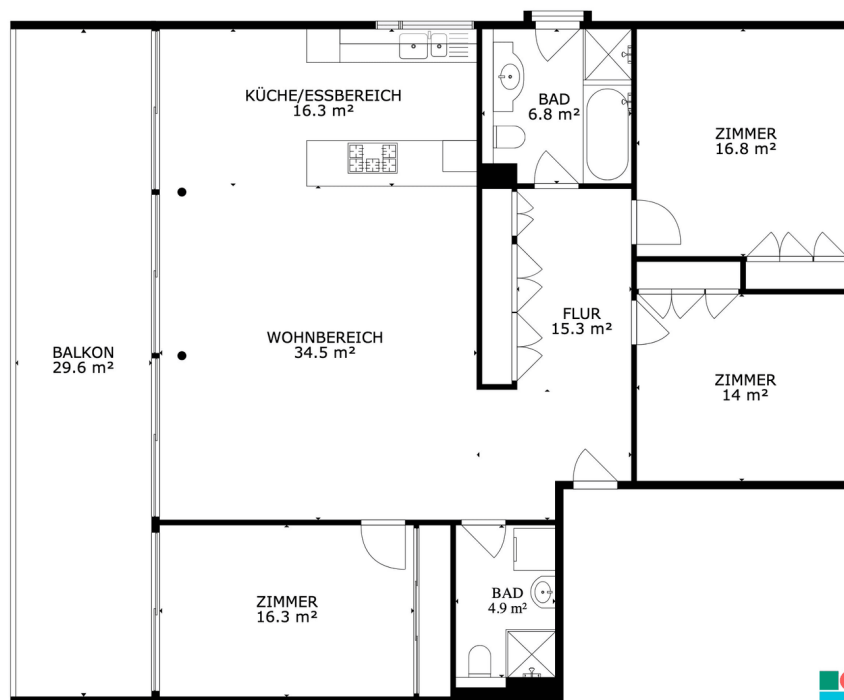
Grundriss

4.5-Zimmer-Wohnung

Zeppelinstrasse 19
8280 Kreuzlingen

2. Stock

Nettowoohnfläche: 124.9 m²



Alle Vermessungen haben in der Regel eine Genauigkeit von 99%. In Einzelfällen können die Abweichungen grösser sein.



 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen

Distanzen

ÖV

140 m (Kreuzlingen, Brunegg)

Einkaufen

1110 m (LANDI Mittelthurgau)

Medizinische Einrichtung

1380 m (Ärztzentrum

Stadtmitte – Dr. med. S. Fleig...

Autobahn

3 km (A7)

Kindergarten

20 m (Kindergarten

Zeppelinring)

Primarschule

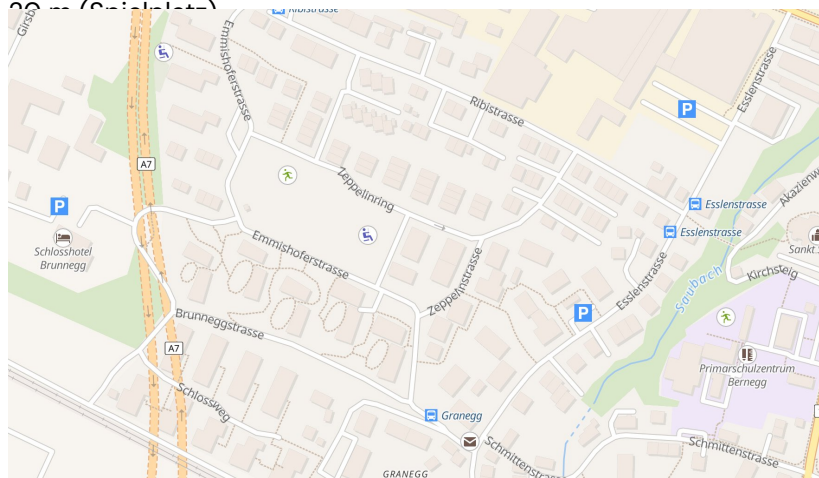
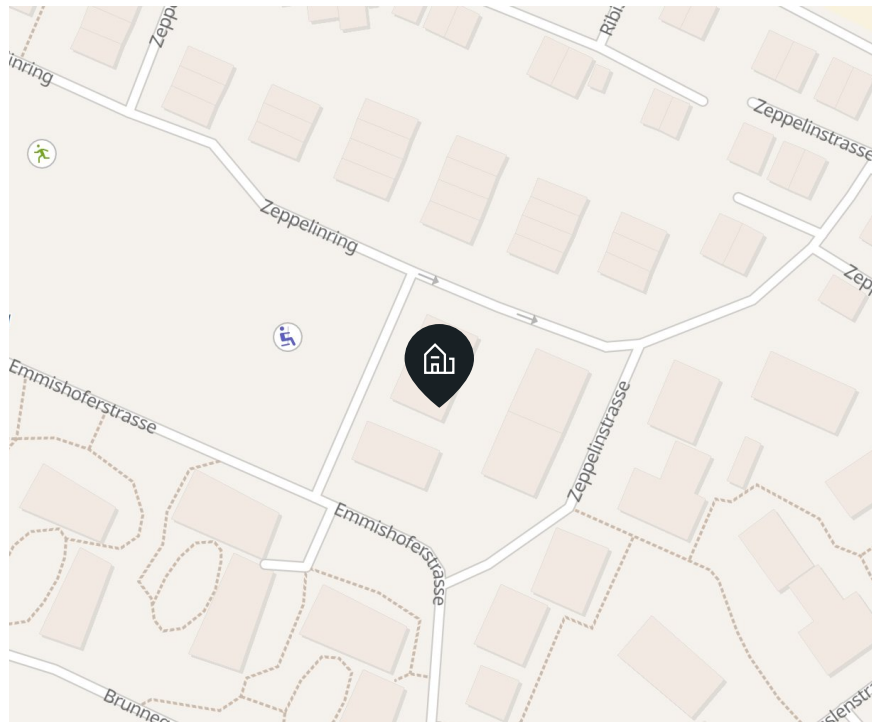
270 m (Schulhaus Bernegg)

Oberstufe

270 m (Schulhaus Bernegg)

Naherholung

220 m (Sankt Leon)



Lage

Kreuzlingen liegt direkt am Westufer des Bodensees und vereint städtisches Flair mit naturnaher Lebensqualität. Die Stadt bietet eine lebendige Infrastruktur mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeitangeboten – gleichzeitig bleibt der Zugang zur Natur allgegenwärtig....

Gemeinde

Steuerfuss

132 %

Bevölkerung

23'407 (2024)

Höhe

397 m ü. M.

Fläche

11,51 km²

📍 Zeppelinstrasse 19, 8280, Kreuzlingen



Gerne zeige ich Ihnen die Immobilie persönlich.



Landing Page zur Immobilie

Besuche die Landing Page, um alle wichtigen Informationen zu finden, einen virtuellen Rundgang zu machen oder direkt einen Besichtigungstermin anzufragen.



Anna Fehr

✉ support@brixel.ch

☎ +41 44 552 57 36

Brixel

📍 Ernastrasse 22, 8004, Zürich

✉ support@brixel.ch

☎ +41 44 552 57 30

